

Số: 07 /TB-CCTHADS

Châu Phú, ngày 22 tháng 10 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản thi hành án

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016;
Căn cứ khoản 1 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự năm 2008;

Để thi hành Căn cứ Bản án; Quyết định số 282/2022/DS-ST ngày 28 tháng 11 năm 2022 của Tòa án nhân dân huyện Châu Phú, tỉnh An Giang và Quyết định thi hành án số 240/QĐ-CCTHADS ngày 09 tháng 01 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Phú;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên xử lý tài sản số 18/QĐ-CCTHADS ngày 30 tháng 01 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Phú đối với ông **Trần Văn Chí**, sinh năm 1974 và bà **Lâm Thị Bích Loan**, sinh năm 1977; địa chỉ: ấp Bình Thạnh, xã Bình Chánh, huyện Châu Phú, tỉnh An Giang

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 01 tháng 10 năm 2024 của Công ty TNHH tư vấn và thẩm định giá CityLand.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Phú, tỉnh An Giang thông báo công khai về đấu giá tài sản về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản thi hành án như sau:

1. Người có tài sản bán đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Phú, tỉnh An Giang; địa chỉ: đường Nam kênh 10 cầu chữ s, ấp Vĩnh Thành, thị trấn Cái Dầu, huyện Châu Phú, tỉnh An Giang.

2. Tên tài sản đấu giá gồm:

- Quyền sử dụng đất có diện tích 4033,0m² (đất trồng lúa), thuộc tờ bản đồ số 01, thửa đất số 1264 theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số H00624 do UBND huyện Châu Phú cấp ngày 17/05/2017, cấp cho ông Trần Văn Chí. Quyền sử dụng đất tọa lạc tại xã Bình Chánh, huyện Châu Phú, tỉnh An Giang.

- Quyền sử dụng đất có diện tích 2600m² (đất trồng lúa), thuộc tờ bản đồ số 01, thửa đất số 1265, 1266, 1561 theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 02742/eF do UBND huyện Châu Phú cấp ngày 25/10/2001, cấp cho ông Trần Văn Chí. Quyền sử dụng đất tọa lạc tại xã Bình Chánh, huyện Châu Phú, tỉnh An Giang.

3. Giá khởi điểm: 969.012.300^d (Chín trăm sáu mươi chín triệu không trăm mười hai nghìn ba trăm đồng).

4. Tổ chức đấu giá tài sản phải có các tiêu chí sau:

-Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá.

-Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả.

-Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản.

-Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá phù hợp.

-Có tên trong danh sách tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư Pháp công bố.

-Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

5. Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá: 05 ngày làm việc, từ 07 giờ 00 ngày 22/10/2024 đến hết 17 giờ 00 ngày 29/10/2024.

6. Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Phú, tỉnh An Giang; địa chỉ: đường Nam kênh 10 cầu chữ S, ấp Vĩnh Thành, thị trấn Cái Dầu, huyện Châu Phú, tỉnh An Giang. Điện thoại liên hệ: 0944.317.676, Chấp hành viên Nguyễn Khánh Vinh.

7. Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp hồ sơ, không được lựa chọn không hoàn trả lại.

Vậy, thông báo để các tổ chức đấu giá được biết./.

Nơi nhận:


-Trang TTĐT Cục THADS tỉnh An Giang;

-Cổng thông tin điện tử quốc gia về ĐGTS;

-VKSND huyện Châu Phú;

-Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Khánh Vinh